

PREFEITURA MUNICIPAL DAS VERTENTES - PE

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

COMPOSIÇÃO DE BDI

SERVIÇOS: EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE CANAIS DA RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO MEDINDO 3,70m 10,00 E RUA GUEDES MEDINDO 4,00m X 3,00m

LOCAL: RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO E RUA PADRE RENATO GUEDES

DATA: 16 DE JULHO DE 2025

TIPO DE OBRA: CONTRUÇÃO DE EDIFÍCIO

COMPOSIÇÃO DE BDI DIFERENCIADO		
ITENS GERAIS		
	COMPONENTES DO BDI	(%)
		%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
SG	SEGUROS e GARANTIAS	0,80
R	RISCO	0,97
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
L	LUCRO BRUTO	6,16
I	TRIBUTOS	5,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS(*)	2,00
	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB (**)	
	BDI =	18,57%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI CONFORME O ACORDÃO 2622/2013-P do TCU:

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

OBS.:

Todas as taxas adotadas estão na faixa admissível do Acórdão 2622/2013 do TCU

(*) Conforme legislação Tributária do Município

PREFEITURA MUNICIPAL DE VERTENTES.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

SERVIÇOS: EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE CANAIS DA RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO MEDINDO 3,70M 10,00 E RUA GUEDES MEDINDO

LOCAL: RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO E RUA PADRE RENATO GUEDES

DATA: 16 DE JULHO DE 2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO P/ AMBIENTE	Comp.	Largura	Alt	AREA	Qtd	Total	und.
1.0	LAJE SOBRE O CANAIS EM VERTENTES							
1.1	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, unidirecional, intereixo 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	Comp.	Largura	Alt.	Area	Qtd	Total	und
	LAJE SOBRE O CANAL DA RUA LAUDELINO MANOEL DE AZEVEDO	10,00	3,70				37,00	
	LAJE SOBRE O CANAL DA RUA PADRE RENATO GUEDES	4,00	3,00				12,00	
	TOTAL						49,00	M2

PREFEITURA MUNICIPAL DE VERTENTES.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇOS: EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE CANAIS DA RUA LANDELINO MANOEL DE

LOCAL: RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO E RUA PADRE RENATO GUEDES

DATA: 16 DE JULHO DE 2025

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	ETAPAS	1 MÊS
1.0	LAJE SOBRE O CANAIS EM VERTENTES	FÍSICO	100%	100,00%
		FINANCEIRO	R\$ 12.383,28	R\$ 12.383,28
TOTAL MENSAL			-	R\$ 12.383,28
TOTAL ACUMULADO			R\$ 12.383,28	R\$ 12.383,28

PREFEITURA MUNICIPAL DE VERTENTES									
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO									
PLANILHA ORÇAMENTARIA									
SERVIÇOS: EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE CANAIS DA RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO MEDINDO 3,70M 10,00 E RUA GUEDES MEDINDO 4,00m X 3,00m									
LOCAL: RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO E RUA PADRE RENATO GUEDES									
FONTE DE PREÇOS: TABELA DE PREÇOS ORSE Maio/2025-1 DESONERADA							BDI:		19,57%
DATA: 16 DE JULHO DE 2025									
ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO COM BDI		
							UNITÁRIO	TOTAL	
1.0			LAJE SOBRE O CANAIS EM VERTENTES						R\$ 12.383,28
1.1	11081	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, unidirecional, intereixo 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	M2	49,00	R\$ 213,14	R\$ 252,72	R\$	12.383,28
TOTAL GERAL:			R\$ 12.383,28 (DOZE MIL TREZENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS)						



Relatório de Cotação: cotação rápida 12118

Pesquisa realizada entre 16/07/2025 14:23:41 e 16/07/2025 14:25:48

Relatório gerado no dia 16/07/2025 14:26:15 (IP: 131.196.7.43)

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado item.

Conforme Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133), no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: IN-C-Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item 1: laje premoldada

PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	PERCENTUAL	PREÇO EST. CALCULADO	% VALOR GLOBAL	TOTAL
6 / 6	1	R\$ 65,00 (un)	-	R\$ 65,00	100%	R\$ 65,00

Preço Compras Governamentais	Órgão Público	Identificação	Data Licitação	Preço
1	MUNICIPIO DE SANTANA DO SERIDO / 08088247000113 - Prefeitura	08088247000113-1-000105/2025	13/05/2025	R\$ 40,00
2	31.796.584/0001-87 - MUNICIPIO DE AGUIA BRANCA / 31796584000187-001 - Prefeitura Municipal de Águia Branca	31796584000187-1-000016/2025	08/05/2025	R\$ 44,00
3	MUNICIPIO DE DELFINOPOLIS / 011 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS	17894064000186-1-000020/2025	17/04/2025	R\$ 108,90
4	18.017.384/0001-10 - MUNICIPIO DE TAOBEIRAS / 18017384000110 - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAOBEIRAS	18017384000110-1-000268/2024	24/10/2024	R\$ 48,25
5	18.017.384/0001-10 - MUNICIPIO DE TAOBEIRAS / 18017384000110 - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAOBEIRAS	18017384000110-1-000268/2024	24/10/2024	R\$ 56,50
Valor Unitário				R\$ 59,53

Preço Público	Órgão Público	Identificação	Data Licitação	Preço
1	MUNICÍPIO DE CAMPOS ALTOS/MG	116128	17/12/2024	R\$ 92,33
Valor Unitário				R\$ 92,33

Mediana dos Preços Obtidos: R\$ 52,38

Mediana dos Preços Obtidos: R\$ 65,00

Valor Global: R\$ 65,00



Relatório gerado no dia 16/07/2025 14:26:15 (IP: 131.196.7.43)

Código Verificação: g4SQCS42h38%207Qm1WavOvmK2hIFKqBjE%2FzLzHY1CM28gHUSnPm6WAw%3d%3d

<http://www.bancodoprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJ1b29udGVudCI6ImVudGVudCJ9.eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJ1b29udGVudCI6ImVudGVudCJ9>

CNPJ: 31.796.584/0001-87
Órgão: MUNICÍPIO DE ÁGUA BRANCA / 31796584000187-001 - Prefeitura Municipal de
Água Branca
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, ELÉTRICOS e OUTROS.
Descrição: LAJE PREMOLDADA - LAJE PREMOLDADA

Data: 08/05/2025 08:00
Modalidade: Pregão - Presencial
SRP: SIM
Identificação: 31796584000187-1-000016/2025
Lote/Item: 1/196
Ata: N/A
Homologação: 14/05/2025 00:00
Fonte: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>
Quantidade: 300
Unidade: METRO QUADRADO
UF: ES

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
39.363.700/0001-86	J. M. & FILHOS LTDA.	R\$ 44,00
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:		

Preço (Compras Governamentais) 3: Mediana das Propostas Finais
Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

R\$ 108,90

Órgão: MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS / 011 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO PARCELADA
DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, VISANDO ATENDER ÀS NECESSIDADES
DA PREFEITURA, CONFORME A DEMANDA E A EXECUÇÃO DE OBRAS,
REFORMAS E MANUTENÇÕES
Descrição: LAJE PREMOLDADA TRELICADA LAJOTAS VIGOTAS PARA PISO
UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KGM2, VAO ATE 6,00 M SEM
COLOCACAO. - LAJE PREMOLDADA TRELICADA LAJOTAS VIGOTAS PARA
PISO UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KGM2, VAO ATE 6,00 M SEM
COLOCACAO.

Data: 17/04/2025 08:00
Modalidade: Pregão - Eletrônico
SRP: SIM
Identificação: 17894064000186-1-000020/2025
Lote/Item: 1/25
Ata: N/A
Homologação: 07/05/2025 00:00
Fonte: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>
Quantidade: 1.000
Unidade: M²
UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
24.759.485/0001-60	MATERIAIS DE CONSTRUCAO INTEGRACAO EIRELI	R\$ 108,90
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		

Estado:	Cidade:	Endereço:	Telefone:	Email:
MG	São João Batista do Glória	R RECIFE, 33	(35) 3524-1106	mci@ceramicaintegracao.com.br

Preço (Compras Governamentais) 4: Mediana das Propostas Finais
Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

R\$ 48,25



Relatório gerado no dia 16/07/2025 14:26:15 (IP: 131.196.7.43)
Código Verificação: g4SQCV29K3%2b7Qm1VlaxOmK2HfKqBjE%2bLz2HY1C%2bgh15nFm0W49%3d%3d
<http://www.bancodotrans.com.br/CertificadoAutenticidade?token=g4SQCV29K3%2b7Qm1VlaxOmK2HfKqBjE%2bLz2HY1C%2bgh15nFm0W49%3d%3d>

CNPJ: 18.017.384/0001-10
Órgão: MUNICÍPIO DE TAOBEIRAS / 18017384000110 - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAOBEIRAS
Objeto: : REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO COM ENTREGA PARCELADA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PRÉMOLDADOS PARA ATENDER AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TAOBEIRAS
Descrição: LAJE PRÉMOLDADA COM ISOPOR T1R COM TRELHIÇA H8 - LAJE PRÉMOLDADA COM ISOPOR T1R COM TRELHIÇA H8

Data: 24/10/2024 07:59
Modalidade: Pregão - Eletrônico
SRP: SIM
Identificação: 18017384000110-1-000268/2024
Lote/Item: 1/37
Ata: N/A
Homologação: 27/11/2024 00:00
Fonte: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>
Quantidade: 1.000
Unidade: metro quadrado
UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
01.270.653/0001-53	PREFORTE CONCRETO E MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 48,25
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:	Telefone:	Email:
AVENIDA DO CONTORNO, 3681	(38) 3845-1929/ (38) 9959-1500	gilvaniumiranda@live.com

Preço (Compras Governamentais) 5: Mediana das Propostas Finais
Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

R\$ 56,50

CNPJ: 18.017.384/0001-10
Órgão: MUNICÍPIO DE TAOBEIRAS / 18017384000110 - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAOBEIRAS
Objeto: : REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO COM ENTREGA PARCELADA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PRÉMOLDADOS PARA ATENDER AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TAOBEIRAS
Descrição: LAJE PRÉMOLDADA DE PISO COM TRELHIÇA H8 REFORÇO 516 - LAJE PRÉMOLDADA DE PISO COM TRELHIÇA H8 REFORÇO 516

Data: 24/10/2024 07:59
Modalidade: Pregão - Eletrônico
SRP: SIM
Identificação: 18017384000110-1-000268/2024
Lote/Item: 1/36
Ata: N/A
Homologação: 27/11/2024 00:00
Fonte: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>
Quantidade: 1.000
Unidade: metro quadrado
UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
01.270.653/0001-53	PREFORTE CONCRETO E MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 56,50
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:	Telefone:	Email:
AVENIDA DO CONTORNO, 3681	(38) 3845-1929/ (38) 9959-1500	gilvaniumiranda@live.com

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais
Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

R\$ 92,33



Órgão: MUNICÍPIO DE CAMPOS ALTOS/MG

Data: 17/12/2024 00:00

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DO EDIFÍCIO DO CORPO DE BOMBEIROS PARA IMPLANTAÇÃO DA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU (SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA)

Modalidade: CONCORRÊNCIA PÚBLICA

SRP: NÃO

Identificação: 116128

Lote/Item: 1/33

Ata: N/A

Fonte: licitane.com.br

Quantidade: 20,61

Unidade: METROS QUADRADO

UF:

Descrição: LAJE PREMOLDADA TRELIÇADA (LAJOTAS VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100KG/M², VÃO ATÉ 6,0M (SEM COLOCAÇÃO). 3742 - LAJE PREMOLDADA TRELIÇADA (LAJOTAS VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100KG/M², VÃO ATÉ 6,0M (SEM COLOCAÇÃO). 3742

CNPJ

Razão Social do Fornecedor

Valor da Proposta Final

30.391.777/0001-95 CARDOSO CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA

R\$ 92,33

VENCEDOR

Marca: SERVIÇOS

Fabricante: Fabricante não informado

Modelo: SERVIÇOS

Descrição: Descrição não informada

Endereço:



Relatório gerado na dia 16/07/2025 14:26:15 (IP: 131.195.7.43)

Código Validação: g4SQCW29K3R6Zb7iQm1WwOumK2nFKgBjE%2LzZHY1C%2Bgh4J9nPm6WAw3jRk3d

<http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade/Verificar/g4SQCW29K3R6Zb7iQm1WwOumK2nFKgBjE%2LzZHY1C%2Bgh4J9nPm6WAw3jRk3d>



Extrato de fontes utilizadas neste relatório

ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - Licitanet - Licitações Eletrônicas 4.0
licitanet.com.br

Data: 16/07/2025 14:25:31

Acessar a fonte [aqui](http://licitanet.com.br)

2 - Portal Nacional de Contratações Públicas
<https://www.gov.br/pncp/pt-br>

Data: 16/07/2025 14:23:42

Acessar a fonte [aqui](https://www.gov.br/pncp/pt-br)



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EXCUÇÃO DE LAJE NA RUA LANDELINO MANOEL DE AZEVEDO MEDINDO 3,70m x 10,00m E
RUA GUEDES MEDINDO 4,00m x 3,00m




Gertúlio Timoteo Bezerra
Sec. de Desenvolvimento
Urbano e Transportes
Vertentes-PE
CPF: 088.985.284-77
Portaria Nº: 091/2024